

# HAF BABİL EVLERİ





## BİZ KİMİZ?

İnşaat ve proje sektörlerinde faaliyet gösteren Yapalı Mühendislik'in temelleri 2011 yılı sonbaharında her ikisinde İnşaat Mühendisi olan Hasan Birol Yapalı ve Fikret Serkan Yapalı kardeşler tarafından atıldı. Yapalı Mühendislik adını, bir dönem Bizanslıların, Selçukluların ve son olarak Osmalıların ev sahipliği yaptığı köklü bir geçmişe sahip Yapalı Kasabasından almaktadır.

Faaliyet gösterdiğimiz insan odaklı sektörün bize vermiş olduğu sorumluluğun bilincinde olup mühendisliğin bize öğrettiği 3E (Estetik, Ekonomik ve Emniyetli

yapı) ilkesini de firmamızın ilkeleri olarak belirledik.

Bu gaye ile estetik, ekonomik ve emniyetli (depreme dayanıklı) yapı sistemini uyguladığımız ilk inşaatımız geleceğimize yön vermiş ve başarımızın temel taşı olmuştur. Tartışmasız doğru olan bu ilkelerle yoluna devam eden Yapalı Mühendislik, kısa sürede pek çok önemli projelere imzasını atmıştır.

Yapalı Mühendislik, toplumun bütününe kapsayan güven veren projelere imza atmaya devam edecektir.





# DAİRELERİMİZ SINIRLI SAYIDADIR







## SİTE GİRİŞİ

*Kusursuz Tasarım  
Hayatı Kolaylaştırır*

Hayatı daha konforlu bir şekilde yaşamamız için hayallerinizle uyumlu bir konsept belirledik. Her ayrıntıda, yaşamı daha da kolaylaştırdık.





# SİTE VE BİNA ÖZELLİKLERİ

- Deprem yönetmeliğine uygun, konvansiyonel sistem betonarme karkas yapı
- Bina çevresi duvarlarla çevrili
- Her daire 3 cepheli
- Her bir daire için açık otopark
- Bina dış cepesinde mantolama, komşu daire bitişik duvarlarında sandviç duvar
- Katlar arasında ısı ve ses yalıtımı
- Alüminyum bina giriş kapısı
- Tam otomatik CE belgeli asansör
- Merdivenler ve kat holleri mermer
- Balkon ve merdiven korkulukları alüminyum
- Daire giriş kapısı çelik kapı
- Daire iç kapıları ahşap sarma kapı
- Pencereler ahşap görümlü PVC, camlar ısıcam
- Merkezi uydu sistemi ve karasal yayına uygun anten sistemi
- Kamelyalar
- Bahçe yeşil alan düzenlemesi
- Çocuk oyun alanı



## PROJE HAKKINDA HAF BABİL EVLERİ

**Arsa Alanı:** 3076 m<sup>2</sup>

**Konut Alanı :** 18 Daire

**Giriş:** 3 farklı giriş

**Proje Türü:** Mesken

**Kat Sayısı:** Zemin + 2

**Proje Yeri:** Buhara Mah. Tosuntaş

Sok. Doğa koleji yanı

Selçuklu/ **KONYA**



Her detayda  
hayallerinizi düşündük

## 4 + 1 KAT PLANI

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| 1- Salon               | 26,23 m <sup>2</sup> |
| 2- Mutfak              | 15,03 m <sup>2</sup> |
| 3- Oturma odası        | 15,03 m <sup>2</sup> |
| 4- Yatak odası         | 10,06 m <sup>2</sup> |
| 5- Yatak odası         | 10,51 m <sup>2</sup> |
| 6- Ebeveyn yatak odası | 14,09 m <sup>2</sup> |
| 7- Antre               | 8,17 m <sup>2</sup>  |
| 8- Gece holü           | 3,30 m <sup>2</sup>  |
| 9- Kiler               | 3,02 m <sup>2</sup>  |
| 10- Lavabo             | 1,78 m <sup>2</sup>  |
| 11- Wc                 | 1,26 m <sup>2</sup>  |
| 12- Banyo              | 5,32 m <sup>2</sup>  |
| 13- Balkon (3 adet)    | 19,55 m <sup>2</sup> |

Not: Yapalı Mühendislik, mekan alan ölçülerinde değişiklik yapma hakkına sahiptir. Bu katalogta kullanılan dekorasyon görselleri temsili olarak konmuş olup, tutar satış paketine dahil değildir. Şirket uygulamada istediği değişikliği yapma hakkını da saklı tutar.





MUTFAK



OTURMA ODASI



BANYO



YATAK ODASI



SALON



# ULAŞIM PLANI

REAL AVM



BARIŞ CAD.

HAF BABİL EVLERİ

DOĞA KOLEJİ







# HAF BABİL EVLERİ



**A:** Feritpaşa Mahallesi Ulaşbaba Caddesi Mustafa Kaya  
İş Merkezi No: 24/105 Selçuklu/**KONYA**

**T:** 0 (541) 966 88 83 - 0 (507) 681 24 35

**F:** 0 (332) 251 47 30

[info@yapali.com](mailto:info@yapali.com)

[www.yapali.com](http://www.yapali.com)